

# ÉCHIROLLES

DEUX JOURS DE SÉMINAIRE La commune leader du projet européen Cash

## Une vision concrète de l'Europe se met en place dans la ville



**É**chirolles à la tête d'un réseau européen. Tel est en effet la situation actuelle en matière de rénovation durable des logements sociaux et d'amélioration de leur efficacité énergétique.

Hier, la commune d'Échirolles accueillait ainsi les représentants d'une dizaine de villes d'Europe qui, aujourd'hui encore, participent à la réunion de lancement de la mise en œuvre du projet européen Cash (lire en repères).

### Objectif : un guide des bonnes pratiques

« Ce projet est la démonstration qu'un réseau de villes de pays différents, de tailles et de politiques différentes, peut être utile à nos concitoyens », expliquait le maire Renzo Sulli, hier, en introduisant les échanges à l'Hôtel de Ville en compagnie de Guy Rouveyre, premier adjoint en charge du développement durable et des solidarités, et Thierry Monel, directeur général des services. Stéphanie Abrial, conseillère municipale en charge du projet Urbact sur la commune, prenait ensuite la relève, dans un anglais parfait, pour mener les débats dans la langue de Shakespeare.

« Tout est parti d'un appel d'offres d'Urbact. On voulait être ville leader sur ce sujet-



Aujourd'hui, après une séance de travail, les membres du séminaire visiteront l'Hôtel de Ville d'Échirolles, témoin d'une démarche de développement durable et de contrôle de l'énergie. En médaillon : Guy Rouveyre, Renzo Sulli, Stéphanie Abrial et Thierry Monel.

là », explique Thierry Monel en charge du projet. Et cela a abouti. La première phase s'est terminée en mai dernier : il s'agissait de sélectionner les villes partenaires et de faire un état des lieux des projets en cours. Car chaque commune participante doit élaborer un plan de travail pour les trois années qui viennent.

« Au bout des trois ans, on produira un guide qui rassemblera tous les Plans d'action des communes partenaires, ainsi que les guides issus des séminaires (lire ci-contre).

Le document sera envoyé à la Commission européenne avec nos recommandations et des propositions de développement utiles pour les citoyens européens. Il s'agit d'un enjeu important car 80 % du patrimoine en Europe (soit 30 % de l'émission de CO<sub>2</sub>) n'est pas aux normes énergétiques. »

Caroline NIELSEN

### Un plan d'action tout de suite

■ Après cette première réunion de lancement qui a pour but de définir une méthode de travail, Échirolles accueillera le séminaire de conclusion dans trois ans. D'ici là, six séminaires thématiques vont être organisés dans différentes villes d'Europe partenaires, sur des questions allant de « Quelles technologies pour rénover les bâtiments ? » à « L'implication des citoyens » en passant par « Comment améliorer le cadre légal pour financer des projets ? » ou encore « La conduite de projets : quelle méthode ? »

« Après chaque séminaire, on produira un mini-guide contenant les bonnes pratiques et idées qui sont ressorties du travail », précise M. Monel, qui poursuit : « Au-delà de ça, des Plans d'action locale vont être mis en place dans chaque ville partenaire, chacune s'étant engagée à développer des projets sur son territoire. »

« À Échirolles, il y a déjà des opérations engagées, notamment avec les bâtiments basse consommation (BBC) du Village 2, explique M. Monel, mais on va sans doute également investir dans la constitution d'une base de données plus précise sur les consommations d'énergie et on va travailler sur un observatoire des factures énergétiques des familles. » Ambitieux, la commune souhaite produire un Plan d'action à la fin de chaque année pour « mettre en place des actions concrètes tout de suite ».

En décembre, les villes présenteront leur projet de Plan d'action locale et en janvier place au premier séminaire.

### REPÈRES

#### QU'EST-CE QUE CASH ?

■ Cash, Cities action for sustainable housing, est un réseau d'une dizaine de villes européennes - Bridgend (Royaume-Uni), Brindisi (Italie), Francfort-sur-le-Main (Allemagne), Échirolles et Les Mureaux (France), Ptolemaïda (Grèce), Sonderborg (Danemark), Tatabanya (Hongrie), Utrecht (Pays-Bas) et Yambol (Bulgarie) - auxquelles sont associés d'autres partenaires, dont la Région Rhône-Alpes, autour de la question de la rénovation durable des logements sociaux.

Ce projet européen est développé dans le cadre d'Urbact II, un programme initié par la Commission européenne qui incite les villes à échanger et à diffuser leurs bonnes pratiques.

Il offre, entre autres, des facilités concernant l'obtention de financements européens pour les expérimentations concrètes planifiées par les membres du réseau.

#### QUEL EST SON BUT ?

■ La lutte contre les émissions de gaz à effet de serre est une priorité. En Europe, plus de la moitié des consommations énergétiques sont dues aux bâtiments, et la facture énergétique des ménages modestes ne cesse d'augmenter.

Cash entend proposer des solutions nouvelles et promouvoir de nouvelles politiques dans l'Union européenne pour la rénovation durable des logements sociaux et l'amélioration de leur efficacité énergétique.

Le résultat final sera un guide pratique destiné aux villes européennes et aux professionnels de la construction, au bénéfice des citoyens européens.