

Planlama Çerçevesi

Galata Liman Bölgesi için Yerel Eylem Planı, farklı planlama çerçeveleri ile bağlantılıdır. Makro çerçeveler, Merkezi Hükümet'in özelleştirme çerçevesi, Büyükşehir Belediyesi'nin 1/100.000 ölçekli Çevre Düzeni Planı ve 1/25.000 ölçekli Nazım İmar Planı çerçeveleridir. Büyükşehir ve ilçe yönetimlerinin ortak noktası olarak 1/5.000 ölçekli ilçe Nazım İmar Planları ve 1/1.000 ölçekli Uygulama İmar Planları yerel planlama çerçeveleridir.

ORTAKLIK İLETİŞİMİ

CTUR GÖZLEMCİ ORTAK

İSTANBUL Metropolitan
Planlama Merkezi
METİN ÇANCI
Lojistik Planlama Bölümü
canci@ibb.gov.tr

İSTANBUL – TÜRKİYE

Gözlemci Ortak

ŞEHİR

Nüfus:
13.255.685
Alan:
5343,05 km kare
Nüfus Yoğunluğu:
2.148 kişi/km kare
İstihdam Oranı:
%48,30
İşsizlik Oranı:
%12,8



Antik zamanlardan bugüne, bu efsanevi kent Boğaziçi'nin ikiye ayırdığı Avrupa ve Asya bölümlerinden oluşmaktadır. Avrupa Yakası, Haliç ile ikiye ayrılmaktadır. Eski kent, Roma Surları ve Osmanlı sarayları ile Marmara Denizi'ne bakarken, öbür tarafta eski Ceneviz Limanı yer almaktadır. Kent daha sonra Avrupa'da Trakya, Asya'da Anadolu yakasına doğru genişlemiştir. İstanbul, tüm dünyada iki kıta üzerinde bulunan tek metropoldür.

Uzun tarihi boyunca İstanbul, Roma İmparatorluğu (330-395), Doğu Roma (Bizans) İmparatorluğu (395-1204 ve 1261-1453), Latin İmparatorluğu (1204-1261), ve Osmanlı İmparatorluğu (1453-1922) başkenti olmuştur. İstanbul'un tarihi Alanları 1985 yılında UNESCO Dünya Miras Listesi'ne girmiş ve 2010 yılında diğer iki Avrupa kenti ile beraber Avrupa Kültür Başkenti olmuştur.

1923 yılında Ankara'nın idari başkent olmasına rağmen, İstanbul Türkiye'nin en büyük kenti olarak finans, kültür ve ekonomi merkezidir. Türkiye'nin büyük sanayi kuruluşları kentte yer alırken, ağırlıklı olarak bir metropoliten alan olarak ele alınmakta ve Dünya'nın yirmi büyük metropol arasında değerlendirilmektedir. İstanbul İli, 39 ilçe belediyesi ve il sınırlarının tamamından sorumlu bir büyükşehir belediyesi tarafından idare edilmektedir.

İstanbul birden fazla limana sahiptir. Haydarpaşa ve Ambarlı limanları daha çok mal akışlarının gerçekleştiği konteyner limanları olup, Galata Limanı daha çok kruvaziyer hatları tarafından kullanılmaktadır.

Yerel Güçlükler

Kruvaziyer limanının yapılması kentin gündemindeki konulardan biri olup, konuyu kentsel dönüşümle birlikte ele alınması noktasında CTUR bakış açısı ile örtüşmektedir. Sektörün devam eden talebi, kentin turizm eksenli gelişme vizyonu bileşenlerine sahip olması ve gündemdeki kentsel dönüşüm konuları, bu alanda diğer kentlerin ne şekilde bir yaklaşım geliştirdiklerinin öğrenilmesi açısından ileri bir bilgi ihtiyacını beraberinde getirmektedir. Bu bağlamda CTUR Ağı'nın sağladığı kentler arası karşılıklı öğrenme ortamı, İstanbul'un devam eden kentsel dönüşüm çalışmalarına önemli girdi sağlayacak bir seçenektir. Oluşturulan bilgi ağı ile ilgili temel beklenti, gözlemci bir rolden daha ziyade aktif bir rol üstlenmektir.

YEREL EYLEM PLANI

Kruvaziyer Limanı ve Çevresindeki Alanın Dönüşümü ile Eski Liman İşlevinin Kazandırılması: İstanbul Galata Kıyı Alanının Kruvaziyer Limanı ile Dönüşüm Projesi

Bağlam

Yerel Eylem Planı alanı çok kritik bir noktada bulunmakta olup yüzyıllar boyunca kentin deniz kapısı olarak hizmet vermiştir. Buna ek olarak, Galata Port alanı, liman işlevine ek olarak turizm, kültür ve ticaret işlevlerini de barındırarak İstanbul'a yeni değerler katacaktır. Diğer bir yandan Galata Port Projesi, kıyı alanları ile tasarlanacak liman gelişmesinin birlikte gerçekleşeceği öncü bir proje olma potansiyelindedir. Galata Port Projesi gerçekleştiği zaman alanda yer alan nüfus için bir istihdam olanağı da sağlayacaktır. İhale aşamasına gelindiğinde ise Türkiye'nin uluslararası imajı ve saygınlığına da önemli bir katkı sağlayacaktır.



YEREL DESTEK GRUBU

Yerel Eylem Planı'nın Anahtar Özelliği

Yerel Eylem Planı'nın ana hedefi, Dünya'nın yirmi büyük metropolü arasında yer alan ve kruvaziyer yolcuları payı giderek artan İstanbul'da kentsel dönüşüm ile kruvaziyer liman gelişmesi gündemlerini birleştirmektir. Yerel Eylem Planı alanı Modern Türkiye'nin mali, kültürel ve ekonomik merkezi İstanbul'un kruvaziyer turizmi için can alıcı noktası olan Galata Bölgesi'nde yer almakta olup, hali hazırda kruvaziyer yolcularının uğrak yeridir.

