

Grad Pula-Pola

Pula 2030: prema raznolikom i otpornom gospodarstvu

Vizija za područje Vallelunghe



PROFIL GRADA I IZAZOVI



LOKACIJA
Južni dio Istarskog
poluotoka, srednja Europa



POVRŠINA
53,55 km²



BROJ STANOVNIKA
52.220
(-10% od 2011.)



GUSTOĆA NASELJENOSTI
975 stanovnika/km²



POVEZANOST
Autoceste, međunarodna
zračna luka i morska luka



DEMOGRAFSKI IZAZOVI

- 35% stanovništva starije od 60 godina
- Djeca (0-14): samo 12,6% stanovništva
- Negativan prirodni prirast

— Odlazak mladih zbog visokih cijena stanovanja i nedostatka prilika

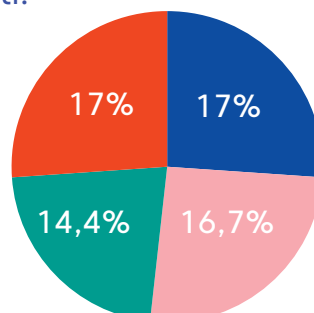


EKONOMSKA STRUKTURA

- 99,15% čine mikro i mala poduzeća - zapošljavaju 70% radne snage
- Glavne djelatnosti:

proizvodnja

trgovina



građevinarstvo

profesionalne i
tehničke usluge



IZAZOVI

— Glavni problem: Neodrživa monosektorska ekonomija – velika ovisnost o turizmu

- Izrazita sezonalnost turizma → nesigurnost zaposlenja, nestabilni prihodi, ograničen rast u drugim sektorima
- Slaba ekonomska otpornost
- Rizik od gospodarske nestabilnosti zbog oslanjanja na jedan sektor



TURIZAM – KLJUČNO PITANJE

— Pretjerana ovisnost lokalne ekonomije o turizmu

- Pritisak na infrastrukturu, javne usluge i tržište nekretnina
- Rast cijena
- Fokus na kratkoročne prihode umjesto na diversifikaciju ekonomije

ULG + METODOLOGIJA + DEFINIRANJE VIZIJE



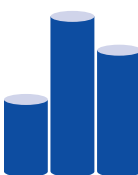
RAZVOJ IAP-A – KLJUČNE AKTIVNOSTI

- 8 sastanaka Urbact lokalne grupe + terenska aktivnost
- URBACT okvir - suradnja s europskim gradovima i participativni dizajn politika
- Primijenjene participativne metode:
 - Stablo problema – identifikacija izazova
 - Novine sutrašnjice – definiranje vizije
 - Terenski brainstorming – prostorna rješenja
 - Testne akcije – pilot aktivnosti
 - Metoda Opera – zajedničko odlučivanje i prioritizacija



SUDIONICI I STRUČNOST

- Javna uprava i gradske službe, Znanost i istraživanje, Poduzetništvo i inovacije, Obrazovanje, Urbano planiranje i arhitektura, Kultura i socijalne usluge, Lokalne vlasti i mjesni odbori, Mladi, Zelene udruge, Mjesni odbori



DODANA VRIJEDNOST

- Interdisciplinarni pristup
- Lokalno vlasništvo nad projektom
- Prilagođeno stvarnim potrebama zajednice
- Održiva rješenja kroz međusektorsku integraciju

PROBLEMI



Institucije daju prednost tvrtkama povezanim s turizmom



Razvoj infrastrukture previše je fokusiran na turizam



Strateški dokumenti su nepotpuni i ne provode se učinkovito

GLAVNI PROBLEM:

Neodrživa ekonomija snažno ovisna o turizmu

RJEŠENJE:

Ojačati ekonomsku raznolikost kako bi se smanjila ovisnost o turizmu te potaknula otpornost i održivost



CILJ 1: RAZVIJATI VJEŠTINE I PODRŠKU

Izgraditi stručnu radnu snagu i sustav podrške za alternativne sektore
Stvoriti podržavajuće uslove za alternativne sektore

- > Uspostaviti pravni i financijski sustav podrške za alternativne industrije
- > Razviti specijalizirane obrazovne i trening programe
- > Poboľjšati i proširiti programe stipendija za alternativne industrije



CILJ 2: OBNOVITI ZONU

Stvoriti kolaborativni ekosustav s održivom i digitalnom infrastrukturom
Izgraditi infrastrukturu za inovacijski HUB na Vallelungi

- > Razviti inkubacijskog objekta
- > Razviti inovacijskog laboratorija
- > Razviti multifunkcionalne konferencijske dvorane
- > Razviti „zelene“ i „digitalne“ infrastructure



CILJ 3: PAMETNO STANOVANJE I TURIZAM

Izgraditi održivu zajednicu: uskladiti turizam s potrebama lokalnog stanovništva
Stvoriti i provesti sveobuhvatne i provedive strategije

- > Razviti i provesti plan pristupačnog stanovanja
- > Razviti i provesti plan održivog turizma
- > Razviti i provesti plan brendiranja „više od turizma“

AKCIJSKI PLAN

MJERA	REZULTAT	VODITELJ	IZVORI	VREMENSKI OKVIR
Mjera 1.1. > Jačanje kapaciteta MSP-a				
Pravna i financijska podrška za alternativne industrije	100 pravnih i financijskih usluga	Upravljanje PIC-om	gradski proračun +	2027.-2029.
Aktivnosti: Zapošljavanje financijskog stručnjaka + Zapošljavanje pravnog stručnjaka + Najam prostora				
Mjera 1.2. > Jačanje kapaciteta MSP-a				
Specijalizirano obrazovanje i obuka	50 obrazovnih i trening programa	Upravljanje PIC-om	gradski proračun, EU fondovi +	2027.-2029.
Aktivnosti: Dizajn i razvoj kurikuluma + Partnerstva s obrazovnim institucijama + Zapošljavanje stručnih trenera				
Mjera 1.3. > Usklađivanje lokalnih ekonomskih potreba s ponudom tržišta rada				
Poboljšane stipendije za alternativne industrije	Stipendije za alternativne industrije	Grad Pula	gradski proračun +	2025.-2029.
Aktivnosti: Utvrđivanje deficitarnih zanimanja + Provedba programa stipendija				
Mjera 2.1. > Uspostava potpuno operativnog inkubacijskog objekta				
Inkubacijski objekt za 20 startupa		Upravljanje PIC-om	EU fondovi +	2025.-2027.
Aktivnosti: Tehnička dokumentacija + Dobivanje dozvole + Gradnja + Instalacija opreme				
Mjera 2.2. > Jača suradnja s znanstveno-istraživačkim institucijama				
Inovacijski laboratorij	5 R&D projekata godišnje	Upravljanje PIC-om	EU fondovi +	2025.-2027.
Aktivnosti: Tehnička dokumentacija + Dobivanje dozvole + Gradnja + Instalacija opreme				
Mjera 2.3. > Umrežavanje, suradnja i podrška razmjeni znanja				
Multifunkcionalna konferencijska dvorana	12 poslovnih događanja godišnje	Upravljanje PIC-om	EU fondovi +	2025.-2027.
Aktivnosti: Tehnička dokumentacija + Dobivanje dozvole + Gradnja + Instalacija opreme				
Mjera 2.4. > Povećanje energetske učinkovitosti				
Zelena i digitalna infrastruktura	0 % obnovljive energije u novoj infrastrukturi	Grad Pula	EU fondovi +	2025.-2026.
Aktivnosti: Tehnička dokumentacija + Gradnja				
Mjera 3.1. > Zadržavanje mladih obitelji				
Plan pristupačnog stanovanja	200 stanova i održivo financiranje	Grad Pula	gradski proračun +	2027.
Aktivnosti: Analiza trenutnog stanja + Uključivanje dionika i participativne aktivnosti + Razvoj strateškog okvira				
Mjera 3.2. > Razvoj turizma tijekom cijele godine				
Plan održivog turizma	više dolazaka i boravaka izvan sezone	Grad Pula	gradski proračun +	2027.
Aktivnosti: Analiza trenutnog stanja + Uključivanje dionika i participativne aktivnosti + Razvoj strateškog okvira				
Mjera 3.3. > Povećanje konkurentnosti lokalne ekonomije				
Plan brendiranja „izvan turizma“	veći prihodi MSP-a	Grad Pula	gradski proračun +	2027.
Aktivnosti: Analiza trenutnog stanja + Uključivanje dionika i participativne aktivnosti + Razvoj strateškog okvira				

VREMENSKI OKVIR



1. Stvaranje podržavajućih usluga za alternativne sektore

2027. - 2029.

Mjera 1.1 (2027.–2029.)

Uspostava pravnog i financijskog sustava podrške za alternativne industrije

Mjera 1.2 (2027.–2029.)

Razvijanje specijaliziranih obrazovnih i trening programa

Mjera 1.3 (2025.–2029.)

Poboljšanje i proširenje programa stipendija za alternativne industrije



2025. 2026. 2027. 2028. 2029.



2. Izgradnja infrastrukture za inovacijski HUB u Valledungi

2025. - 2027.

Mjera 2.1 (2025.–2027.)

Razvoj inkubacijskog objekta

Mjera 2.2 (2025.–2027.)

Razvoj inovacijskog laboratorija

Mjera 2.3 (2025.–2027.)

Razvoj multifunkcionalne konferencijske dvorane

Mjera 2.4 (2025.–2026.)

Razvoj „zelene“ i „digitalne“ infrastrukture



3. Razvijanje i provedba sveobuhvatnih i provedivih strategija

2027. - 2028.

Mjera 3.1 (2027.)

Poboljšanje i proširenje programa stipendija za alternativne industrije

Mjera 3.2 (2027.)

Razvoj i provedba plana održivog turizma

Mjera 3.3 (2027.)

Razvoj i provedba strategije „više od turizma“



FINANCIRANJE

- **Prostorni resursi:**
zemljište osigurano putem dodjele ili dugoročne najamnine od države
- **Financijski resursi:**
 - EU ITI mehanizam
 - Sredstva Grada Pule za aktivnosti izvan EU fondova
 - Strateški planirane prijave i odgovorno budžetiranje
- **Ljudski resursi:**
tim odgovoran za koordinaciju, provedbu, praćenje i institucionalnu komunikaciju



UPRAVLJANJE

Vodeći subjekt:

projektni tim unutar Gradske uprave

Ključne uloge:

- Voditelj projekta – cjelokupni nadzor, osiguranje kvalitete, pravna/ugovorna usklađenost
- Koordinator projekta – dnevne operacije, administracija, financije, rokovi
- Tematski voditelj 1 – prostorni razvoj, urbanističko planiranje, okolišni aspekti
- Tematski voditelj 2 – poduzetničke usluge, strateški dokumenti

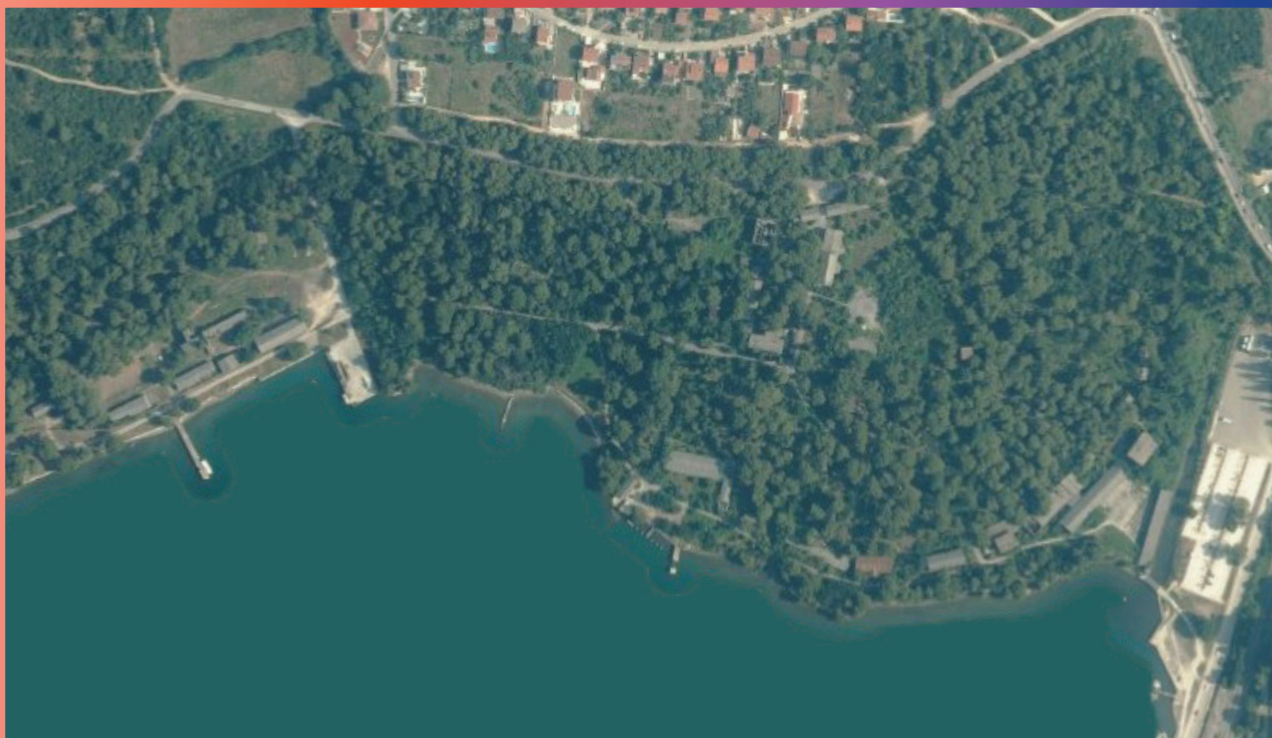
Uključivanje dionika: redovita koordinacija s korisnicima Pulskog Inovacijskog Centra i ključnim dionicima

Posebna upravljačka jedinica za upravljanje prostorom, opremom, uslugama, osobljem, promocijom i financijama – u bliskoj suradnji s Gradom Pulom



PRAĆENJE

- Sustav izvještavanja o napretku – redovita izvješća Voditelju projekta
- Transparentnost – praćenje rezultata i izazova
- Kontinuirana evaluacija kvalitete i učinkovitosti putem povratnih informacija korisnika



DANAS



VIZIJA ZONE VALLELUNGA

Grad Pula - Pola, Forum 1, HR-52100 Pula
 Marina Cetina Deak – Project Coordinator i Luka Buić – ULG Coordinator
 Projektni tim: Antonija Babić Pavlić, Iva Ivančić, Radivoj Jelenić i Sandra Žmak Đapić
 Contact: 052/371-700, upit@pula.hr, www.pula.hr
 Pula, 2025.