



Plan de acțiune locală conceput în cadrul proiectului OP-ACT

Cuvânt înainte

Dezvoltarea urbană axată pe îmbunătățirea condițiilor de locuire este scopul administrației publice locale în anii care urmează. Dezvoltarea parcului industrial de la Aviație și implicit atragerea de investitori pentru a le oferi tinerilor posibilitatea de a se reîntoarce în orașul natal pentru a lucra și corelarea ofertei educaționale cu piața muncii reprezintă una dintre principalele priorități pentru municipalitate.

Anul viitor se vor finaliza lucrările de reabilitare a infrastructurii de apă – canal, toate drumurile vor fi reabilitate și dumneavoastră veți resimți beneficiile celui mai mare proiect, care a fost desfășurat în municipiul Mediaș în ultimii 50 de ani. Acest proiect istoric în valoare de 50 de milioane de euro, la care se lucrează încă din anul 2004, va reda populației un lucru care a lipsit ani de-a rândul: apa potabilă de la robinet. Prin împrumutul acordat de Banca Europeană pentru Reconstrucție și Dezvoltare mai scriem o pagină unică în istoria orașului, și anume cele 39 de străzi care în prezent sunt „de pământ”, vor fi străzi cu o infrastructură la standarde europene. De asemenea în următorii 2 ani satul aparținător Ighișul Nou va fi un adevărat cartier al Mediașului, întrucât prin acest împrumut fiecare stradă va avea apă, canalizare și un sistem rutier modern.

Pentru a ajunge la aceste performanțe a fost nevoie de mult efort, o planificare strategică și multă muncă pentru a pregăti proiectele și pentru cheltui eficient banii publici. O parte dintre proiectele începute încă din anii 2005-2006 se vor încheia lăsând locul altora noi. Perioada 2012-2020 va reprezenta pentru municipiul Mediaș o perioadă de dezvoltare a orașului în care accentul va fi pus pe acele proiecte și elemente care vor avea un impact direct asupra calității vieții și confortului cotidian.

Astfel, începând cu anii 2014-2015 se vor putea alocă mai multe fonduri pentru dezvoltare urbană cum ar fi: construcția de noi parcuri, reabilitarea tuturor parcurilor din cartiere, dezvoltarea serviciilor de asistență socială, crearea de noi evenimente cultural-sportive, construcția de locuințe pentru tineri, modernizarea spitalului municipal, extinderea și modernizarea transportului local, etc.



OP
ACT



În paginile acestei broșuri veți regăsi redat Planul de Actiune Locala pe care îl avem în vedere pentru perioada 2012-2020, proiecte care reflectă direcțiile de dezvoltare ale orașului. Acest material a fost conceput în cadrul proiectului OP-ACT finanțat de URBACT II în care suntem parteneri alături de 11 orașe europene care ca și noi au aceleași probleme și preocupări: stoparea declinului economic și dezvoltarea economică în conformitate cu specificul comunității locale.

Primarul municipiului Mediaș Teodor Neamțu

Viziunea de dezvoltare a municipiului Mediaș conform strategiei de dezvoltare este:

"Municipiul Mediaș va fi un centru economic dezvoltat, cu o preocupare permanentă pentru conservarea valorilor istorice, capabil să ofere cetățenilor săi confortul de a trăi la un standard calitativ ridicat, posibilitatea de a studia și oportunitatea de a se dezvolta profesional într-o comunitate responsabilă. Multiculturalismul, respectul față de cetățeni și față de moștenirea culturală vor fi valorile după care se va ghida o societate civilă activă și onestă a municipiului Mediaș".

DESPRE OP-ACT

Proiectul OP- ACT are drept scop folosirea de noi modalități de acțiune privind îmbunătățirea poziției strategice a orașelor mici și mijlocii care au fost cel mai afectate de:

- Schimbări demografice;
- De-industrializarea avansată;
- Criza financiară pe care o traversăm,

toate acestea având legătură cu scăderea locurilor de muncă, în cazul particular al Mediașului cu scăderea varietății locurilor de muncă disponibile.

Este necesar să se conceapă noi metode de combatere a declinului demografic și a crizei financiare. Aceste noi modalități includ bineînțeles măsuri cunoscute, precum investirea de bani în sectorul construcțiilor, măsuri de infrastructură, etc., dar de asemenea includ prin extensie crearea unei gândiri pozitive în rândul populației în ideea de a da în principal tinerilor motive suficiente și bune de a rămâne în localitate și a-și clădi un viitor aici.



Legat de criza economică actuală, mai există și un gol negativ cauzat de veniturile scăzute la nivel regional și național.

Principalele obiective si realizari în derularea proiectului:

- Realizarea unei rețele internaționale a orașelor mici și mijlocii;
- Conceperea unor strategii de dezvoltare economică specifice profilului comunităților partenere în proiect bazate pe Agenda de la Göteborg și Lisabona
- Stoparea declinului demografic.

Partenerii proiectului sunt:

Leoben (Austria), Ancona (Italia), Medias (Romania), Notodden (Norvegia), Dabrowa Gornicza (Polonia), Heerlen (Olanda), Legazpi (Spania), Rezekne (Letonia), Altena (Germania), Eberswalde (Germania), Nagykallo (Ungaria).

Proiectul cuprinde mai multe domenii care pot deveni linii directoare pentru strategia inovativă a fiecărui partener. Acestea sunt: dezvoltarea antreprenoriatului, dezvoltarea economică prin turismul cultural (patrimoniul cultural, industrii culturale), păstrarea și dezvoltarea infrastructurii locale publice (utilități dar și cea educațional-culturală, muzee, spitale).

În tema proiectului este inclusă și îmbunătățirea spațiilor urbane degradate, care generează efecte pozitive pentru nivelul de trai al populației și dezvoltarea economiei locale.

Rezultatul proiectului va fi realizarea unei strategii integrate de dezvoltare a spațiilor urbane degradate, grupul local de suport având rol important în definirea strategiei locale ce abordează trei aspecte:

- economic;
- dezvoltarea fizică spațială-urbanism;
- implicarea comunității.

În cele ce urmeaza va prezentam cele mai importante proiecte din cadrul Planului Local de Actiune elaborat în cadrul proiectului OP – ACT.



OP
ACT



DEZVOLTAREA ECONOMICO – INDUSTRIALĂ

Cu H.C.L. nr. 53/ 27.02.2012 s-a aprobat Planul Urbanistic General (P.U.G.) al municipiului Mediaș, document urbanistic cu caracter director, cât și de reglementare, care reprezintă principalul instrument de planificare operațională, constituind baza legală pentru realizarea programelor și acțiunilor de dezvoltare.

În acest context, cu noul PUG, s-a stabilit destinația unor terenuri, o împărțire echilibrată a intravilanului existent și a extinderilor acestuia în vederea asigurării suprafețelor necesare zonelor rezidențiale cu serviciile aferente, zonelor de producție și depozitare, zonelor de agrement și sport precum și a zonelor verzi.

Pentru a face mai atractivă locuirea, s-au stabilit mai multe zone rezidențiale cu regim mic și mediu de înălțime, dând astfel posibilitatea tinerilor de a construi locuințe individuale cu un confort sporit. S-a propus, în limitele posibilităților, strămutarea zonelor industriale din zonele centrale, spre zonele periferice și s-au extins aceste suprafețe, dând astfel posibilitatea realizării unor noi investiții pentru crearea locurilor de muncă. S-au introdus în intravilan noi suprafețe de teren destinate agrementului și mișcării sportive.

Cele mai importante proiecte care vor fi realizate în acest domeniu sunt:

- Dezvoltarea platformei industriale de la Aviație și atragerea de noi investitori. În prezent sunt 3 firme care au concesionat terenuri în zonă;
- Strămutarea zonelor industriale din zonele centrale;
- Popularea zonelor rezidențiale stabilite prin P.U.G. (Târgul Porcilor, Cartierul Daniel Thellmann). Am demarat demersurile la Agenția Națională pentru Locuințe pentru construirea a încă 8 blocuri de tip ANL în zona Târgul Porcilor;
- Înființarea Clubului Oamenilor de Afaceri;
- Stimularea sectorului industriilor cultural - creative (dezvoltarea industriei de suvenir);
- Dezvoltarea activităților referitoare la eficiența energetică;
- Specializarea și reconversia forței de muncă prin învățământul preuniversitar;



OP
ACT



- Sprijinirea antreprenorilor în realizarea de noi investiții în zonele destinate producției și serviciilor;

DEZVOLTAREA INFRASTRUCTURII URBANE ȘI ASIGURAREA CONDIȚIILOR OPTIME DE LOCUIT

Unul din cele mai importante puncte de interes ale municipalității noastre a fost și rămâne asigurarea unei infrastructuri edilitare moderne și ușor de utilizat. Acesta este unul din motivele pentru care, temporar, Mediașul a fost transformat într-un șantier uriaș.

Ca municipiu, ne-am luat angajamentul asigurării mobilității și creării unui mediu urban sigur, dar și asigurarea unei administrări eficiente a acestuia. Nu în ultimul rând, îmbunătățirea sistemului de apă și canalizare a rețelelor principale și conectarea tuturor zonelor ar aduce beneficii populației din punct de vedere sanitar și ar asigura o creștere ridicată a confortului. **În 2014, vom avea la dispoziție un oraș care va fi 100% asfaltat, care va asigura o creștere a calității vieții, atât pentru noi cât și pentru copiii noștri.**

Cele mai importante proiecte care vor fi realizate în acest domeniu sunt:

- Continuarea politicii de reabilitare a infrastructurii rutiere, astfel încât să nu mai existe străzi nemodernizate. În prezent, se licitează pachetul de străzi care vor fi reabilitate prin împrumutul BERD, urmând ca în vara acestui an să demareze lucrările de reabilitare a 39 de străzi din municipiul Mediaș și a tuturor străzilor din satul aparținător Ighișul Nou. Mai multe informații cu privire la acest proiect puteți afla accesând următoarea adresă:

<http://reabilitare.primariamedias.ro/content/despre-proiect-0>

- Reabilitarea și extinderea infrastructurii de apă-canal. În prezent, societatea Apa-Târnavei Mari S.A. lucrează la cererea de finanțare a proiectului de reabilitare a infrastructurii de apă-canal pentru perioada 2014-2020. Proiectul finanțat prin Programul Operațional Sectorial de Mediu include localitățile din zona de nord a județului Sibiu și zonele din municipiul Mediaș care nu au fost incluse în etapa I a proiectului. Totodată, se lucrează la revizuirea Master Planului pentru zona de nord a județului Sibiu;
- Construirea șoselei de centură a municipiului (lobby și suport local);
- Extinderea fondului locativ pentru tineri;



- Reabilitarea Zidurilor de Fortificație Medievală în vederea conservării Patrimoniului și pentru a face un adevărat obiectiv turistic din Centrul Istoric al Mediașului;
- Punerea în valoare a patrimoniului istoric-cultural prin construcția de parcuri tematice: Aviație, Ținutul Cavalerilor;
- Construcția Parcului de sub barajul de la Ighișul Nou;
- Construcția de parcuri de cartier;
- Reabilitarea și reamenajarea locurilor de joacă din cartiere;
- Amenajarea unei zone de promenadă pe malul Târnavei;
- Construirea de parcări publice;
- Consolidarea terenurilor cu riscuri de alunecare;
- Extinderea fondului forestier existent.
-

DEZVOLTAREA SOCIALĂ

Prin practicarea unei asistențe sociale proactive, prin măsurile și acțiunile specifice, avem drept scop dezvoltarea capacităților individuale, de grup sau colective pentru asigurarea nevoilor sociale, creșterea calității vieții și promovarea principiilor de coeziune și incluziune socială.

Cele mai importante proiecte care vor fi realizate în acest domeniu sunt:

- Externalizarea serviciilor sociale specializate sau transformarea lor în Societăți Comerciale: de exemplu Centrul de Îngrijire Persoane Vârstnice, UAMS;
- Construirea de Creșe. În prezent există finanțare de la Ministerul Dezvoltării pentru o creșă cu o capacitate de 50 de locuri. Creșa va fi amplasată în cartierul Vitrometan, pe strada Vidraru;
- Construirea sau reabilitarea unităților locative;
- Construirea unui centru pentru persoane cu deficiențe neuro-senzoriale;
- Înfiiințarea unui centru rezidențial pentru tinerii post-instituționalizați cu vârstă de peste 18 ani;
- Realizarea de "Ateliere Protejate" unde vor lucra persoane cu dizabilități și persoane provenite din categorii sociale defavorizate;
- Dezvoltarea serviciilor de "Îngrijire la Domiciliu";
- Înfiiințarea unui serviciu de tipul: "Cantina pe Roți";



OP
ACT



- Acordarea unui ajutor social elevilor cu rezultate deosebite la învățătură și celor aflați în situații sociale deosebite la începerea anului școlar;
- Adoptarea unui pachet de măsuri sociale menit să îmbunătățească nivelul de trai al categoriilor defavorizate;
- Acordarea unui ajutor financiar din bugetul local tinerilor cu prilejul căsătoriei.

SĂNĂTATE

Gândim o strategie cu măsuri pe termen scurt și mediu pentru modernizarea Spitalului Municipal Mediaș și dotarea acestuia cu aparatură performantă. Vom încerca să creăm condițiile necesare pentru pacienți, astfel încât să fie disponibile toate specializările medicale și cetățenii să nu mai fie nevoiți să parcurgă distanțe mari pentru consultații medicale. De asemenea, vom continua acordarea de locuințe de serviciu cadrelor medicale, pentru a-le stimula să lucreze în municipiul Mediaș.

Cele mai importante proiecte care vor fi realizate în acest domeniu sunt:

- Constituirea în spital "monobloc" prin comasarea secțiilor spitalului, construcția a încă 2 nivele și mansardare, obținând astfel cele mai bune circuite medicale;
- Creșterea numărului de paturi prin atragerea de specialități deficitare, astfel încât pacienții nu vor fi nevoiți să meargă în alte localități;
- Construirea unui nou centru de primiri-urgente la standarde europene;
- Crearea unui centru modern de recuperare medicală (kinetoterapie, fizioterapie și masaj terapeutic) cu dotări la standarde înalte;
- Dotarea secțiilor cu aparatură de înaltă calitate;
- Informatizarea completă a spitalului;
- Anveloparea termică a tuturor clădirilor spitalului;
- Crearea unui Serviciu propriu de Ambulanță;
- Implementarea sistemului gestionat de energie electrică pentru reduceri de până la 30% a cheltuielilor cu energia electrică.



OP
ACT



ÎNVĂȚĂMÂNT

Educația reprezintă un domeniu prioritar pentru administrația publică locală. În anii care urmează, este foarte important să sprijinim corelarea sistemului de educație cu piața muncii, prin crearea unui program de învățare bazat pe muncă.

Un obiectiv ambițios este acela de a crea un program prin care comunitatea locală să conștientizeze necesitatea dezvoltării unei culturi antreprenoriale. În acest sens, ne propunem promovarea spiritului și a culturii antreprenoriale. Vom crea și dezvolta servicii de sprijin pentru demararea unei afaceri și de creștere a abilităților de a materializa ideile de afaceri.

Cele mai importante proiecte care vor fi realizate în acest domeniu sunt:

- Construirea de baze sportive la școala cu clasele I-VIII George Popa și la școala cu clasele I-VIII nr. 3;
- Construirea unui bazin de înot în cartierul Vitrometan;
- Transformarea Liceului Axente Sever în liceu cu profil sportiv;
- Anveloparea termică a tuturor unităților de învățământ;
- Dotarea cu echipamente moderne a tuturor unităților de învățământ;
- Acordarea de burse din bugetul local;
- Continuarea premierii olimpicilor și a sportivilor.

DEZVOLTARE CULTURAL – SPORTIVĂ

Cultura este mecanismul prin care ne definim identitatea ca indivizi, comunități sau națiuni, este un element esențial al dezvoltării economice și al regenerării sociale.

Mediașul deține o infrastructură culturală bine definită existând numeroase posibilități de participare la evenimente culturale organizate pe plan local. În viitor este foarte important să ne promovăm patrimoniul cultural local pe plan intern și internațional. Tradiția în domeniul aviației, specificul medieval al orașului și Festivalul „Mediaș Central European Film” sunt doar trei elemente prin care Mediașul se va poziționa pe harta culturală a lumii.



Cele mai importante proiecte care vor fi realizate în acest domeniu sunt:

- Înființarea unui Centru Cultural în incinta fostei unități militare de Aviație;
- Reabilitarea și extinderea patrimoniului cultural - sportiv;
- Punerea în valoare în circuitul turistic a caselor memoriale;
- Introducerea unei legitimații unice, care să asigure accesul la toate evenimentele culturale organizate de DMCSTT;
- Continuarea organizării evenimentelor cultural – sportive de tradiție;
- Sprijinirea sportivilor și a formațiilor culturale pentru participarea la proiecte culturale și sportive, interne și internaționale.

Cele mai importante proiecte care vor fi realizate în acest domeniu sunt:

- Amenajarea de puncte subterane pentru colectarea deșeurilor menajere și a celor reciclabile în cartierele de blocuri;
- Modernizarea stației de sortare și transfer a deșeurilor menajere;
- Amenajarea unui centru de preluare a deșeurilor de la persoane fizice și juridice;
- Introducerea sistemului de compostare a deșeurilor biodegradabile;
- Gestionarea deșeurilor provenite din construcții și demolări în regiunea de nord a județului Sibiu;
- Gestionarea deșeurilor periculoase din regiunea de nord a județului Sibiu;
- Reciclarea deșeurilor de sticlă;
- Dezvoltarea politicii societății în vederea implementării unui sistem integrat de gestiune a deșeurilor;
- Adaptarea și dezvoltarea cadrului instituțional și organizatoric în vederea
- îndeplinirii cerințelor naționale și compatibilizarea cu structurile europene;
- Promovarea unui sistem de informare, conștientizare și motivare pentru toate părțile implicate.

APĂ DE CALITATE

S.C. Apa Târnavei Mari S.A. și-a propus accesarea unor noi fonduri europene pentru perioada 2014 – 2020, care să continue și să îmbunătățească rezultatele obținute în urma proiectului „Extinderea și reabilitarea sistemelor de apă și apă uzată, în regiunile Mediaș, Agnita,



OP
ACT



Dumbrăveni, județul Sibiu”, cofinanțat din Fondul de Coeziune al Uniunii Europene.

Proiectele vor cuprinde în mod echilibrat, atât investiții necesare pentru modernizarea sistemelor de apă / apă uzată din aglomerările aflate în aria de operare prezentă a Operatorului Regional, cât și alte investiții necesare pentru extinderea ariei de operare a acestuia, astfel încât beneficiile câștigate prin procesul de regionalizare să nu fie irosite.

Cele mai importante proiecte care vor fi realizate în acest domeniu sunt:

Extinderea proiectului de reabilitare a infrastructurii de apă-canal prin accesarea de fonduri europene în toată zona de acoperire a ADI “Apa Târnavei Mari” în perioada 2014-2020;

Asigurarea sursei secundare de apă pentru municipiul Mediaș și zonele limitrofe.

TURISM

Mediașul și în special Regiunea Târnavelor reprezintă o atracție importantă pentru turiști. Aici pot fi descoperite o serie de biserici, monumente, ziduri vechi, turnuri, fiecare cu o încărcătură istorică deosebită. Deși au trecut chiar și sute de ani peste multe din aceste clădiri, majoritatea s-au păstrat într-o stare foarte bună, chiar și până în cele mai mici detalii.

La ora actuală aceste locuri sunt vizitate de un număr mare de turiști și datorită acestor locuri, monumente și biserici din Regiunea Târnavelor, zona de nord a județului Sibiu a cunoscut o importantă dezvoltare turistică.

Astfel, prin înființarea în anul 2011 a Asociației de Dezvoltare Intercomunitară „Regiunea Târnavelor”, ne-am propus să folosim turismul drept un „instrument” de creștere economică.

Cele mai importante proiecte care vor fi realizate în acest domeniu sunt:

- Înființarea unui operator regional de turism;
- Construirea unui Aqua Park ca punct de atracție pentru turiști;
- Dezvoltarea turismului cultural – istoric;
- Încurajarea păstrării tradițiilor și a meșteșugului viu;
- Promovarea turismului rural și a turismului ecologic;
- Creșterea atractivității turistice a municipiului prin reamenajarea Pieței Regele Ferdinand I;
- Derularea unor programe de restaurare și conservare a monumentelor istorice.